

HOUSING MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Preliminary Housing Start Data

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION

Date Released:

Données provisoires sur les mises en chantier

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion :



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

SUBSCRIBE NOW!

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your [myCMHC account](#) today!

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre [compte maSCHL](#) aujourd'hui!

Canada 



CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS.

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) and [YouTube](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

©2019 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of this CMHC publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or the entire content of, this CMHC publication, please send a Copyright request to the Housing Knowledge Centre at Housing_Knowledge_Centre@cmhc.ca. Please provide the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REpondre A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#), [Instagram](#) et [YouTube](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

© 2019, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu de la présente publication de la SCHL à toute fin autre que les fins de référence générale susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité de la présente publication de la SCHL, veuillez transmettre une demande de reproduction de document protégé par droits d'auteur au Centre du savoir sur le logement à l'adresse centre_du_savoir_logement@schl.ca. Veuillez fournir les renseignements suivants : titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - Tableau 1
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
June / juin 2018 - 2019

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2018	2019	%	2018	2019	%	2018	2019	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	82	64	-22	10	26	160	92	90	-2
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	31	35	13	42	93	121	73	128	75
N.S. <i>N.-É.</i>	184	172	-7	324	488	51	508	660	30
N.B. <i>N.-B.</i>	121	92	-24	170	370	118	291	462	59
Atlantic <i>Atlantique</i>	418	363	-13	546	977	79	964	1,340	39
Que. <i>Qué.</i>	804	774	-4	4,061	4,500	11	4,865	5,274	8
Ont. <i>Ont.</i>	2,355	2,057	-13	6,871	4,063	-41	9,226	6,120	-34
Man. <i>Man.</i>	209	194	-7	282	579	105	491	773	57
Sask. <i>Sask.</i>	134	117	-13	102	124	22	236	241	2
Alta. <i>Alb.</i>	1,032	949	-8	1,176	1,741	48	2,208	2,690	22
Prairies <i>Prairies</i>	1,375	1,260	-8	1,560	2,444	57	2,935	3,704	26
B.C. <i>C.-B.</i>	908	778	-14	2,055	4,332	111	2,963	5,110	72
Canada	5,860	5,232	-11	15,093	16,316	8	20,953	21,548	3
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	31	38	23	16	32	100	47	70	49
Barrie	40	26	-35	254	0	-100	294	26	-91
Belleville	51	53	4	6	28	367	57	81	42
Brantford	58	4	-93	4	5	25	62	9	-85
Calgary	360	310	-14	707	801	13	1,067	1,111	4
Edmonton	475	467	-2	387	838	117	862	1,305	51
Greater/Grand Sudbury	26	13	-50	11	12	9	37	25	-32
Guelph	29	51	76	78	13	-83	107	64	-40
Halifax	110	108	-2	281	460	64	391	568	45
Hamilton	48	58	21	498	97	-81	546	155	-72
Kelowna	91	65	-29	210	183	-13	301	248	-18
Kingston	47	53	13	180	0	-100	227	53	-77
Kitchener-Cambridge-Waterloo	94	84	-11	203	243	20	297	327	10
Lethbridge	33	32	-3	13	30	131	46	62	35
London	130	131	1	480	311	-35	610	442	-28
Moncton	37	26	-30	58	209	260	95	235	147
Montréal	328	273	-17	2,484	3,159	27	2,812	3,432	22
Oshawa	214	192	-10	129	78	-40	343	270	-21
Ottawa-Gatineau	367	297	-19	812	648	-20	1,179	945	-20
Gatineau	25	34	36	204	81	-60	229	115	-50
Ottawa	342	263	-23	608	567	-7	950	830	-13
Peterborough	54	17	-69	5	7	40	59	24	-59
Québec	95	103	8	812	901	11	907	1,004	11
Regina	37	26	-30	41	44	7	78	70	-10
Saguenay	37	29	-22	22	30	36	59	59	-
St. Catharines-Niagara	60	122	103	87	58	-33	147	180	22
Saint John	33	20	-39	0	72	##	33	92	179
St. John's	66	50	-24	7	25	257	73	75	3
Saskatoon	88	81	-8	43	76	77	131	157	20
Sherbrooke	51	79	55	114	36	-68	165	115	-30
Thunder Bay	22	21	-5	8	4	-50	30	25	-17
Toronto	600	555	-8	4,116	2,460	-40	4,716	3,015	-36
Trois-Rivières	25	39	56	42	6	-86	67	45	-33
Vancouver	422	331	-22	1,045	3,158	202	1,467	3,489	138
Victoria	94	70	-26	418	149	-64	512	219	-57
Windsor	73	73	-	23	18	-22	96	91	-5
Winnipeg	167	166	-1	239	555	132	406	721	78
Total	4,493	4,063	-10	13,833	14,746	7	18,326	18,809	3

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données provisoires sur les mises en chantier d'habitations
January - June / janvier - juin 2018 - 2019

Area <i>Province</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2018	2019	%	2018	2019	%	2018	2019	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	207	145	-30	141	52	-63	348	197	-43
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	133	86	-35	197	203	3	330	289	-12
N.S. <i>N.-É.</i>	668	545	-18	991	1,440	45	1,659	1,985	20
N.B. <i>N.-B.</i>	240	183	-24	306	623	104	546	806	48
Atlantic <i>Atlantique</i>	1,248	959	-23	1,635	2,318	42	2,883	3,277	14
Que. <i>Qué.</i>	2,891	2,720	-6	16,426	18,361	12	19,317	21,081	9
Ont. <i>Ont.</i>	10,427	7,273	-30	26,617	22,548	-15	37,044	29,821	-19
Man. <i>Man.</i>	1,115	1,002	-10	1,446	2,219	53	2,561	3,221	26
Sask. <i>Sask.</i>	548	421	-23	887	411	-54	1,435	832	-42
Alta. <i>Alb.</i>	5,429	4,094	-25	7,180	6,782	-6	12,609	10,876	-14
Prairies <i>Prairies</i>	7,092	5,517	-22	9,513	9,412	-1	16,605	14,929	-10
B.C. <i>C.-B.</i>	4,571	3,655	-20	14,613	18,934	30	19,184	22,589	18
Canada	26,229	20,124	-23	68,804	71,573	4	95,033	91,697	-4
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	141	179	27	191	455	138	332	634	91
Barrie	232	64	-72	777	141	-82	1,009	205	-80
Belleville	149	179	20	127	46	-64	276	225	-18
Brantford	226	99	-56	74	57	-23	300	156	-48
Calgary	2,012	1,520	-24	3,967	3,180	-20	5,979	4,700	-21
Edmonton	2,451	1,817	-26	2,396	2,866	20	4,847	4,683	-3
Greater/Grand Sudbury	39	24	-38	23	18	-22	62	42	-32
Guelph	67	127	90	430	226	-47	497	353	-29
Halifax	319	352	10	824	1,332	62	1,143	1,684	47
Hamilton	293	225	-23	1,711	1,298	-24	2,004	1,523	-24
Kelowna	341	230	-33	946	564	-40	1,287	794	-38
Kingston	146	133	-9	264	218	-17	410	351	-14
Kitchener-Cambridge-Waterloo	581	451	-22	1,337	1,582	18	1,918	2,033	6
Lethbridge	185	150	-19	87	127	46	272	277	2
London	718	519	-28	787	1,077	37	1,505	1,596	6
Moncton	75	55	-27	93	390	319	168	445	165
Montréal	1,263	1,096	-13	10,778	12,240	14	12,041	13,336	11
Oshawa	753	523	-31	323	306	-5	1,076	829	-23
Ottawa-Gatineau	1,257	1,180	-6	2,525	3,603	43	3,782	4,783	26
Gatineau	142	166	17	672	1,493	122	814	1,659	104
Ottawa	1,115	1,014	-9	1,853	2,110	14	2,968	3,124	5
Peterborough	177	86	-51	29	151	421	206	237	15
Québec	359	341	-5	2,226	2,216	0	2,585	2,557	-1
Regina	193	101	-48	532	164	-69	725	265	-63
Saguenay	87	80	-8	91	79	-13	178	159	-11
St. Catharines-Niagara	344	528	53	582	684	18	926	1,212	31
Saint John	65	48	-26	0	111	##	65	159	145
St. John's	164	109	-34	125	50	-60	289	159	-45
Saskatoon	314	288	-8	302	227	-25	616	515	-16
Sherbrooke	139	185	33	557	799	43	696	984	41
Thunder Bay	28	31	11	8	12	50	36	43	19
Toronto	3,391	1,684	-50	17,260	13,614	-21	20,651	15,298	-26
Trois-Rivières	91	95	4	219	154	-30	310	249	-20
Vancouver	2,257	1,684	-25	10,305	14,039	36	12,562	15,723	25
Victoria	424	303	-29	1,344	1,311	-2	1,768	1,614	-9
Windsor	255	227	-11	131	136	4	386	363	-6
Winnipeg	926	855	-8	1,224	2,010	64	2,150	2,865	33
Total	20,462	15,568	-24	62,595	65,483	5	83,057	81,051	-2

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - Tableau 3
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period Période			Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada
			Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total		
2017 ²			63,490	138,884	202,374	17,389	219,763
2018 ²			54,220	142,492	196,712	16,131	212,843
2018	1st Q.	1er t.	61,439	145,824	207,263	15,224	222,487
	2nd Q.	2e t.	56,250	142,504	198,754	18,183	216,937
	3rd Q.	3e t.	52,376	132,140	184,516	12,878	197,394
	4th Q.	4e t.	48,684	147,875	196,559	19,364	215,923
2019	1st Q.	1er t.	41,255	141,074	182,329	12,056	194,385
	2nd Q.	2e t.	46,448	164,640	211,088	11,320	222,408
	3rd Q.	3e t.					
	4th Q.	4e t.					
2018	January	janvier	63,520	136,311	199,831	17,505	217,336
	February	février	56,645	154,980	211,625	18,059	229,684
	March	mars	63,191	142,865	206,056	18,209	224,265
	April	avril	56,522	141,035	197,557	17,120	214,677
	May	mai	57,600	119,796	177,396	17,433	194,829
	June	juin	55,382	171,009	226,391	19,169	245,560
	July	juillet	53,415	136,526	189,941	12,264	202,205
	August	août	51,859	134,489	186,348	11,936	198,284
	September	septembre	52,417	125,328	177,745	13,345	191,090
	October	octobre	46,879	148,599	195,478	17,885	213,363
	November	novembre	50,835	155,824	206,659	18,083	224,742
	December	décembre	49,550	145,049	194,599	19,208	213,807
2019	January	janvier	42,569	145,909	188,478	14,305	202,783
	February	février	37,874	114,473	152,347	13,891	166,238
	March	mars	42,925	135,948	178,873	13,982	192,855
	April	avril	44,326	176,258	220,584	10,102	230,686
	May	mai	44,770	141,646	186,416	10,393	196,809
	June	juin	48,434	185,804	234,238	11,419	245,657
	July	juillet					
	August	août					
	September	septembre					
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période			Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2017 ²			6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
2018 ²			7,322	40,821	75,956	34,174	38,439	196,712
Single-Detached Maisons individuelles	2018	1st Q. 1e t.	3,605	6,500	25,634	15,569	10,131	61,439
	2018	2nd Q. 2e t.	2,980	6,337	22,267	15,339	9,327	56,250
All Others Autres	2018	1st Q. 1e t.	3,170	36,309	58,765	17,188	30,392	145,824
	2018	2nd Q. 2e t.	4,405	38,722	50,687	21,390	27,300	142,504
Total	2018	1st Q. 1e t.	6,775	42,809	84,399	32,757	40,523	207,263
	2018	2nd Q. 2e t.	7,385	45,059	72,954	36,729	36,627	198,754
Single-Detached Maisons individuelles	2019	1st Q. 1e t.	2,186	5,843	13,971	11,829	7,426	41,255
	2019	2nd Q. 2e t.	2,642	6,211	17,548	12,134	7,913	46,448
All Others Autres	2019	1st Q. 1e t.	4,080	40,547	45,355	15,761	35,331	141,074
	2019	2nd Q. 2e t.	7,338	43,897	49,310	22,135	41,960	164,640
Total	2019	1st Q. 1e t.	6,266	46,390	59,326	27,590	42,757	182,329
	2019	2nd Q. 2e t.	9,980	50,108	66,858	34,269	49,873	211,088
Single-Detached Maisons individuelles	2018	Apr. avr.	2,831	6,031	23,416	14,725	9,519	56,522
		May mai	2,646	6,461	22,646	16,529	9,318	57,600
		Jun. Juin	3,195	6,651	21,238	14,715	9,583	55,382
All Others Autres	2018	Apr. avr.	3,498	45,079	42,893	20,008	29,557	141,035
		May mai	3,202	29,056	29,299	26,952	31,287	119,796
		Jun. Juin	6,399	42,352	79,606	18,111	24,541	171,009
Total	2018	Apr. avr.	6,329	51,110	66,309	34,733	39,076	197,557
		May mai	5,848	35,517	51,945	43,481	40,605	177,396
		Jun. Juin	9,594	49,003	100,844	32,826	34,124	226,391
Single-Detached Maisons individuelles	2019	Apr. avr.	2,500	6,154	16,269	10,989	8,414	44,326
		May mai	2,410	5,959	16,913	11,861	7,627	44,770
		Jun. Juin	2,753	6,218	18,175	13,198	8,090	48,434
All Others Autres	2019	Apr. avr.	3,087	43,633	66,666	20,147	42,725	176,258
		May mai	3,904	41,051	31,173	19,480	46,038	141,646
		Jun. Juin	11,618	46,572	47,151	28,530	51,933	185,804
Total	2019	Apr. avr.	5,587	49,787	82,935	31,136	51,139	220,584
		May mai	6,314	47,010	48,086	31,341	53,665	186,416
		Jun. Juin	14,371	52,790	65,326	41,728	60,023	234,238

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definition ¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période			Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2017 ²			5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2018 ²			6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
2017	1st Q.	1er t.	5,925	43,041	83,676	37,694	35,826	206,162
	2nd Q.	2e t.	6,968	33,954	68,040	40,473	38,559	187,994
	3rd Q.	3e t.	7,516	40,069	81,439	37,391	40,059	206,474
	4th Q.	4e t.	6,841	46,259	69,875	37,776	50,136	210,887
2018	1st Q.	1er t.	6,775	42,809	84,399	32,757	40,523	207,263
	2nd Q.	2e t.	7,385	45,059	72,954	36,729	36,627	198,754
	3rd Q.	3e t.	8,556	32,406	67,674	37,927	37,953	184,516
	4th Q.	4e t.	6,939	43,931	79,300	29,762	36,627	196,559
2019	1st Q.	1er t.	6,266	46,390	59,326	27,590	42,757	182,329
	2nd Q.	2e t.	9,980	50,108	66,858	34,269	49,873	211,088
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						
2017	January	janvier	5,998	33,357	95,314	29,172	25,972	189,813
	February	février	6,831	38,790	80,032	36,331	28,383	190,367
	March	mars	3,698	53,646	84,648	45,108	45,117	232,217
	April	avril	7,956	36,487	71,552	37,703	43,548	197,246
	May	mai	6,691	30,636	52,321	45,205	45,633	180,486
	June	juin	5,454	34,715	75,361	39,747	37,802	193,079
	July	juillet	7,642	39,956	78,224	40,554	45,555	211,931
	August	août	5,899	40,245	93,421	36,995	35,497	212,057
	September	septembre	9,849	41,728	73,601	35,791	37,704	198,673
	October	octobre	7,122	48,307	55,460	38,026	54,406	203,321
	November	novembre	7,258	43,277	93,117	42,564	44,389	230,605
	December	décembre	7,489	45,137	60,254	32,813	49,125	194,818
2018	January	janvier	6,665	36,925	81,072	33,036	42,133	199,831
	February	février	6,416	42,747	101,594	29,479	31,389	211,625
	March	mars	9,103	45,156	71,144	34,052	46,601	206,056
	April	avril	6,329	51,110	66,309	34,733	39,076	197,557
	May	mai	5,848	35,517	51,945	43,481	40,605	177,396
	June	juin	9,594	49,003	100,844	32,826	34,124	226,391
	July	juillet	9,060	33,894	66,692	39,248	41,047	189,941
	August	août	7,489	28,456	62,116	43,122	45,165	186,348
	September	septembre	9,479	34,733	75,756	32,147	25,630	177,745
	October	octobre	5,491	42,886	88,537	28,224	30,340	195,478
	November	novembre	8,022	42,890	82,856	35,527	37,364	206,659
	December	décembre	8,759	44,841	67,312	25,505	48,182	194,599
2019	January	janvier	5,673	41,137	70,493	31,065	40,110	188,478
	February	février	4,665	33,553	53,577	24,340	36,212	152,347
	March	mars	5,994	57,030	58,660	24,645	32,544	178,873
	April	avril	5,587	49,787	82,935	31,136	51,139	220,584
	May	mai	6,314	47,010	48,086	31,341	53,665	186,416
	June	juin	14,371	52,790	65,326	41,728	60,023	234,238
	July	juillet						
	August	août						
	September	septembre						
	October	octobre						
	November	novembre						
	December	décembre						

¹ Data for 2017. 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions. ¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6
Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2017 ²	1,051	658	3,432	1,731	6,872
2018 ²	799	825	4,036	1,662	7,322
2017 1st Q. 1er t.	739	518	3,059	1,609	5,925
2nd Q. 2e t.	864	679	3,923	1,502	6,968
3rd Q. 3e t.	1,148	790	3,894	1,684	7,516
4th Q. 4e t.	1,351	711	2,811	1,968	6,841
2018 1st Q. 1er t.	1,567	565	3,502	1,141	6,775
2nd Q. 2e t.	695	895	4,002	1,793	7,385
3rd Q. 3e t.	809	592	5,661	1,494	8,556
4th Q. 4e t.	640	1,210	3,280	1,809	6,939
2019 1st Q. 1er t.	428	392	3,821	1,625	6,266
2nd Q. 2e t.	599	823	4,588	3,970	9,980
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					
2017 January janvier	784	565	3,176	1,473	5,998
February février	1,096	356	4,874	505	6,831
March mars	620	780	1,185	1,113	3,698
April avril	643	360	6,097	856	7,956
May mai	678	572	3,740	1,701	6,691
June juin	1,044	1,152	1,903	1,355	5,454
July juillet	1,407	793	3,869	1,573	7,642
August août	1,130	502	3,221	1,046	5,899
September septembre	894	1,011	4,731	3,213	9,849
October octobre	1,271	690	2,236	2,925	7,122
November novembre	1,351	919	2,981	2,007	7,258
December décembre	1,464	532	3,131	2,362	7,489
2018 January janvier	1,172	223	4,230	1,040	6,665
February février	785	599	4,126	906	6,416
March mars	5,596	511	2,199	797	9,103
April avril	665	1,347	3,331	986	6,329
May mai	507	487	3,252	1,602	5,848
June juin	749	754	5,407	2,684	9,594
July juillet	926	293	5,862	1,979	9,060
August août	777	609	4,978	1,125	7,489
September septembre	814	808	6,178	1,679	9,479
October octobre	662	473	2,094	2,262	5,491
November novembre	716	1,826	3,034	2,446	8,022
December décembre	622	1,283	4,520	2,334	8,759
2019 January janvier	451	644	3,274	1,304	5,673
February février	462	288	3,374	541	4,665
March mars	418	86	4,733	757	5,994
April avril	335	266	3,383	1,603	5,587
May mai	486	856	3,147	1,825	6,314
June juin	710	1,387	7,281	4,993	14,371
July juillet					
August août					
September septembre					
October octobre					
November novembre					
December décembre					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisés annualisés

Period / Période			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2017 ²			6,609	4,152	27,624	38,385
2018 ²			6,433	2,986	24,755	34,174
2017	1st Q.	1er t.	8,239	3,738	25,717	37,694
	2nd Q.	2e t.	6,995	4,157	29,321	40,473
	3rd Q.	3e t.	5,400	4,649	27,342	37,391
	4th Q.	4e t.	6,020	4,234	27,522	37,776
2018	1st Q.	1er t.	5,325	3,307	24,125	32,757
	2nd Q.	2e t.	5,392	2,725	28,612	36,729
	3rd Q.	3e t.	8,465	2,755	26,707	37,927
	4th Q.	4e t.	6,667	3,142	19,953	29,762
2019	1st Q.	1er t.	5,583	1,612	20,395	27,590
	2nd Q.	2e t.	7,675	1,996	24,598	34,269
	3rd Q.	3e t.				
	4th Q.	4e t.				
2017	January	janvier	9,494	2,983	16,695	29,172
	February	février	7,405	4,099	24,827	36,331
	March	mars	7,068	4,204	33,836	45,108
	April	avril	4,896	3,192	29,615	37,703
	May	mai	9,863	4,448	30,894	45,205
	June	juin	6,104	4,420	29,223	39,747
	July	juillet	4,239	4,553	31,762	40,554
	August	août	6,543	6,477	23,975	36,995
	September	septembre	5,565	3,134	27,092	35,791
	October	octobre	4,783	5,106	28,137	38,026
	November	novembre	6,342	3,615	32,607	42,564
	December	décembre	7,569	3,905	21,339	32,813
2018	January	janvier	4,076	5,390	23,570	33,036
	February	février	4,293	3,156	22,030	29,479
	March	mars	7,030	1,666	25,356	34,052
	April	avril	5,180	1,550	28,003	34,733
	May	mai	5,183	3,892	34,406	43,481
	June	juin	5,683	2,491	24,652	32,826
	July	juillet	8,355	2,401	28,492	39,248
	August	août	8,461	3,019	31,642	43,122
	September	septembre	8,667	2,810	20,670	32,147
	October	octobre	5,874	5,873	16,477	28,224
	November	novembre	8,787	1,938	24,802	35,527
	December	décembre	5,723	1,772	18,010	25,505
2019	January	janvier	6,169	2,050	22,846	31,065
	February	février	4,962	1,234	18,144	24,340
	March	mars	5,120	1,501	18,024	24,645
	April	avril	5,752	1,134	24,250	31,136
	May	mai	8,150	2,119	21,072	31,341
	June	juin	9,082	2,580	30,066	41,728
	July	juillet				
	August	août				
	September	septembre				
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2017²			763	2,752	908	268	416
2018²			632	2,871	703	271	437
2017	January	<i>janvier</i>	440	2,130	901	166	239
	February	<i>février</i>	686	4,047	147	125	220
	March	<i>mars</i>	353	505	768	141	486
	April	<i>avril</i>	430	5,481	328	169	459
	May	<i>mai</i>	507	2,882	1,355	156	560
	June	<i>juin</i>	867	952	629	124	211
	July	<i>juillet</i>	1,455	3,093	429	218	245
	August	<i>août</i>	787	2,367	360	172	417
	September	<i>septembre</i>	643	4,031	1,738	932	295
	October	<i>octobre</i>	886	1,812	2,030	247	589
	November	<i>novembre</i>	1,009	2,611	1,274	264	719
	December	<i>décembre</i>	1,076	2,903	635	449	573
2018	January	<i>janvier</i>	688	2,205	273	162	276
	February	<i>février</i>	591	2,435	301	131	189
	March	<i>mars</i>	1,641	983	312	176	397
	April	<i>avril</i>	508	2,522	306	64	600
	May	<i>mai</i>	361	2,125	476	166	412
	June	<i>juin</i>	599	4,257	928	205	504
	July	<i>juillet</i>	714	4,636	509	775	440
	August	<i>août</i>	501	4,004	501	188	402
	September	<i>septembre</i>	624	4,806	741	627	527
	October	<i>octobre</i>	588	1,101	1,288	88	633
	November	<i>novembre</i>	599	2,013	1,528	275	354
	December	<i>décembre</i>	469	3,489	1,415	274	538
2019	January	<i>janvier</i>	370	2,692	27	562	134
	February	<i>février</i>	350	2,966	173	81	301
	March	<i>mars</i>	231	4,398	271	91	170
	April	<i>avril</i>	189	2,304	1,161	94	275
	May	<i>mai</i>	403	2,322	1,381	167	501
	June	<i>juin</i>	656	6,324	2,670	985	551
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2017²			6,640	1,124	692	24,756	1,870
2018²			5,355	1,263	791	25,000	1,929
2017	January	<i>janvier</i>	2,856	2,179	977	11,970	148
	February	<i>février</i>	1,707	979	176	21,934	1,571
	March	<i>mars</i>	3,129	1,295	409	27,098	4,343
	April	<i>avril</i>	6,989	1,246	569	20,151	1,156
	May	<i>mai</i>	4,234	1,341	553	20,852	1,524
	June	<i>juin</i>	14,307	865	569	15,886	968
	July	<i>juillet</i>	5,733	592	760	21,476	5,692
	August	<i>août</i>	7,782	337	2,344	14,701	2,523
	September	<i>septembre</i>	11,126	687	354	35,354	1,190
	October	<i>octobre</i>	3,894	1,299	549	40,844	984
	November	<i>novembre</i>	12,380	1,833	593	25,720	911
	December	<i>décembre</i>	5,471	1,078	685	40,494	1,097
2018	January	<i>janvier</i>	3,346	419	97	12,260	2,995
	February	<i>février</i>	762	1,227	470	26,952	640
	March	<i>mars</i>	6,746	1,761	345	20,058	845
	April	<i>avril</i>	3,390	1,452	1,692	32,927	946
	May	<i>mai</i>	6,052	1,764	635	20,348	2,597
	June	<i>juin</i>	10,545	1,629	660	32,370	2,740
	July	<i>juillet</i>	4,026	694	699	18,068	3,309
	August	<i>août</i>	2,621	491	159	11,969	2,209
	September	<i>septembre</i>	6,926	2,220	610	27,137	1,946
	October	<i>octobre</i>	4,473	558	2,228	33,330	928
	November	<i>novembre</i>	6,706	1,895	804	28,989	3,170
	December	<i>décembre</i>	8,310	859	1,166	34,965	1,016
2019	January	<i>janvier</i>	1,536	122	312	19,694	797
	February	<i>février</i>	1,646	3,869	367	14,949	1,711
	March	<i>mars</i>	2,759	3,837	405	31,363	5,515
	April	<i>avril</i>	4,111	1,444	673	29,353	5,115
	May	<i>mai</i>	8,815	1,438	688	25,450	6,046
	June	<i>juin</i>	11,553	817	308	39,697	1,479
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2017²			7,457	692	666	395	2,835	38,738
2018²			7,539	910	643	443	2,532	41,107
2017	January	janvier	7,751	420	463	165	3,262	51,474
	February	février	9,519	417	378	214	1,960	35,353
	March	mars	3,659	242	900	493	2,622	51,397
	April	avril	5,803	529	574	525	945	40,365
	May	mai	7,014	519	648	352	939	22,305
	June	juin	6,455	2,700	453	415	6,370	36,048
	July	juillet	9,166	580	759	412	1,009	44,514
	August	août	7,088	599	683	565	3,394	53,973
	September	septembre	7,667	903	783	492	6,038	34,738
	October	octobre	5,784	404	621	340	3,612	28,965
	November	novembre	11,223	223	669	192	3,783	44,960
	December	décembre	9,263	829	1,234	666	1,869	25,592
2018	January	janvier	6,398	469	1,142	525	2,069	39,862
	February	février	2,645	469	449	589	1,626	70,444
	March	mars	6,232	538	691	536	2,575	38,386
	April	avril	6,917	783	248	365	1,829	26,586
	May	mai	6,234	545	946	663	2,244	23,613
	June	juin	10,007	2,501	529	409	3,003	55,516
	July	juillet	6,250	624	520	445	1,285	39,869
	August	août	10,757	309	724	439	3,305	29,107
	September	septembre	6,680	655	474	474	2,094	42,299
	October	octobre	16,317	606	1,193	407	4,682	44,579
	November	novembre	6,827	680	686	309	4,458	48,178
	December	décembre	5,236	2,852	377	430	1,483	37,145
2019	January	janvier	3,211	2,331	403	140	786	39,198
	February	février	9,865	72	307	110	583	20,286
	March	mars	4,364	473	636	1,334	841	32,152
	April	avril	6,221	582	410	370	466	38,078
	May	mai	7,548	455	594	1,274	4,217	20,193
	June	juin	8,974	373	796	202	2,129	34,998
	July	juillet						
	August	août						
	September	septembre						
	October	octobre						
	November	novembre						
	December	décembre						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Hamilton	St Catharines- Niagara	Kitchener- Cambridge- Waterloo	Brantford	Guelph
2017²			2,893	2,196	3,850	415	1,023
2018²			3,616	1,863	3,103	752	1,122
2017	January	<i>janvier</i>	2,699	1,515	4,015	118	443
	February	<i>février</i>	4,708	2,087	2,020	201	1,489
	March	<i>mars</i>	1,544	2,100	2,188	164	1,524
	April	<i>avril</i>	2,467	2,401	2,422	233	1,351
	May	<i>mai</i>	1,806	2,066	3,345	1,088	584
	June	<i>juin</i>	2,217	2,317	2,445	593	542
	July	<i>juillet</i>	2,914	2,389	4,419	1,142	266
	August	<i>août</i>	4,563	1,834	7,578	475	305
	September	<i>septembre</i>	1,704	2,034	5,667	286	659
	October	<i>octobre</i>	1,694	3,151	2,065	174	558
	November	<i>novembre</i>	5,069	2,811	7,993	172	3,263
	December	<i>décembre</i>	3,992	1,939	2,346	226	1,397
2018	January	<i>janvier</i>	2,333	1,736	8,961	847	2,455
	February	<i>février</i>	2,324	1,967	2,851	288	546
	March	<i>mars</i>	1,325	2,310	5,176	374	865
	April	<i>avril</i>	7,522	3,021	1,291	389	658
	May	<i>mai</i>	4,765	1,357	1,938	1,107	224
	June	<i>juin</i>	6,435	1,672	3,286	817	1,119
	July	<i>juillet</i>	3,389	572	1,368	730	1,069
	August	<i>août</i>	2,458	1,095	1,985	775	1,533
	September	<i>septembre</i>	5,166	2,865	4,034	119	355
	October	<i>octobre</i>	4,019	2,379	1,341	1,113	1,387
	November	<i>novembre</i>	2,303	1,353	3,680	1,735	1,177
	December	<i>décembre</i>	1,614	2,520	1,884	931	2,032
2019	January	<i>janvier</i>	4,111	1,787	2,190	143	422
	February	<i>février</i>	1,925	2,130	1,138	401	2,124
	March	<i>mars</i>	2,100	3,592	1,513	440	187
	April	<i>avril</i>	5,581	3,771	13,988	446	334
	May	<i>mai</i>	2,939	2,279	1,681	206	501
	June	<i>juin</i>	1,727	1,928	3,730	155	464
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2017²			3,967	1,187	1,378	195	284
2018²			2,679	952	1,396	189	158
2017	January	<i>janvier</i>	6,910	1,185	677	251	235
	February	<i>février</i>	3,206	636	3,883	98	136
	March	<i>mars</i>	3,417	1,791	1,791	373	139
	April	<i>avril</i>	2,095	1,163	726	147	133
	May	<i>mai</i>	2,583	1,012	1,913	182	632
	June	<i>juin</i>	5,927	1,421	1,758	271	400
	July	<i>juillet</i>	2,416	1,270	621	175	115
	August	<i>août</i>	4,287	1,411	390	332	416
	September	<i>septembre</i>	4,123	960	826	199	423
	October	<i>octobre</i>	2,209	1,270	1,334	142	474
	November	<i>novembre</i>	7,582	1,718	1,795	246	319
	December	<i>décembre</i>	2,732	552	1,045	136	80
2018	January	<i>janvier</i>	1,439	563	1,372	172	48
	February	<i>février</i>	2,130	1,123	3,768	117	133
	March	<i>mars</i>	2,302	588	1,383	58	132
	April	<i>avril</i>	4,432	683	2,986	504	7
	May	<i>mai</i>	2,008	1,026	2,172	138	58
	June	<i>juin</i>	6,829	821	3,278	288	213
	July	<i>juillet</i>	2,657	862	1,014	214	161
	August	<i>août</i>	1,000	1,356	1,290	185	289
	September	<i>septembre</i>	2,740	1,049	782	305	134
	October	<i>octobre</i>	2,580	905	222	178	113
	November	<i>novembre</i>	2,735	1,602	202	131	279
	December	<i>décembre</i>	1,780	751	222	164	164
2019	January	<i>janvier</i>	3,860	725	380	117	5
	February	<i>février</i>	1,181	850	1,018	137	1,392
	March	<i>mars</i>	2,491	614	243	12	122
	April	<i>avril</i>	5,291	734	681	143	106
	May	<i>mai</i>	1,985	817	261	137	197
	June	<i>juin</i>	4,831	737	146	226	159
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2017²			5,621	1,923	1,915	769	11,534
2018²			5,384	1,139	1,626	560	10,971
2017	January	<i>janvier</i>	8,114	1,532	1,121	311	5,786
	February	<i>février</i>	5,930	2,271	1,507	745	6,618
	March	<i>mars</i>	6,011	1,361	2,581	920	14,677
	April	<i>avril</i>	4,237	1,810	1,550	661	12,966
	May	<i>mai</i>	8,304	2,924	1,167	637	11,770
	June	<i>juin</i>	5,645	1,997	2,042	671	16,030
	July	<i>juillet</i>	3,097	2,149	2,051	669	13,353
	August	<i>août</i>	5,879	3,036	2,969	1,340	9,348
	September	<i>septembre</i>	5,033	1,773	1,006	675	10,120
	October	<i>octobre</i>	3,511	1,741	3,007	1,427	11,280
	November	<i>novembre</i>	5,341	1,671	1,584	554	17,575
	December	<i>décembre</i>	6,672	831	2,649	690	8,462
2018	January	<i>janvier</i>	3,126	3,759	1,405	574	8,787
	February	<i>février</i>	3,340	1,800	1,084	460	7,531
	March	<i>mars</i>	6,000	529	899	565	10,522
	April	<i>avril</i>	4,397	718	833	615	14,697
	May	<i>mai</i>	4,486	1,243	2,395	734	20,104
	June	<i>juin</i>	4,649	815	1,344	540	12,236
	July	<i>juillet</i>	7,475	763	1,276	530	11,856
	August	<i>août</i>	7,789	704	1,939	701	12,799
	September	<i>septembre</i>	8,074	778	1,699	709	9,450
	October	<i>octobre</i>	3,665	1,597	4,173	431	8,107
	November	<i>novembre</i>	7,357	514	1,260	383	9,699
	December	<i>décembre</i>	4,341	547	1,015	462	6,564
2019	January	<i>janvier</i>	5,289	685	1,258	688	9,047
	February	<i>février</i>	3,973	364	729	619	7,754
	March	<i>mars</i>	4,034	688	706	601	6,950
	April	<i>avril</i>	5,145	455	676	498	11,345
	May	<i>mai</i>	7,550	289	1,642	408	9,561
	June	<i>juin</i>	8,415	762	1,647	728	12,815
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Edmonton	Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
2017 ²			11,435	3,577	1,710	26,204	3,862
2018 ²			10,038	2,555	1,045	23,404	4,273
2017	January	<i>janvier</i>	6,580	999	3,339	16,463	2,262
	February	<i>février</i>	13,975	2,783	233	18,253	2,620
	March	<i>mars</i>	14,584	6,242	1,598	30,697	1,948
	April	<i>avril</i>	10,874	4,705	1,274	29,547	2,485
	May	<i>mai</i>	15,090	5,461	1,589	29,201	2,130
	June	<i>juin</i>	8,943	2,519	3,192	23,892	3,156
	July	<i>juillet</i>	13,828	1,508	2,118	28,041	8,206
	August	<i>août</i>	10,986	6,079	1,217	20,952	2,227
	September	<i>septembre</i>	12,577	5,032	2,008	18,242	7,123
	October	<i>octobre</i>	9,525	2,031	1,428	34,892	9,357
	November	<i>novembre</i>	10,852	2,547	2,036	30,704	2,219
	December	<i>décembre</i>	8,678	2,985	488	33,142	2,761
2018	January	<i>janvier</i>	10,291	1,391	776	32,286	1,329
	February	<i>février</i>	10,728	484	692	20,289	3,797
	March	<i>mars</i>	8,492	2,112	1,236	32,396	3,581
	April	<i>avril</i>	10,027	4,502	430	23,428	3,265
	May	<i>mai</i>	11,006	3,719	576	26,609	3,199
	June	<i>juin</i>	9,587	3,590	551	17,058	5,947
	July	<i>juillet</i>	12,154	1,887	1,737	25,269	4,836
	August	<i>août</i>	16,190	3,968	337	24,740	7,005
	September	<i>septembre</i>	6,887	763	410	14,356	3,087
	October	<i>octobre</i>	5,865	740	1,747	17,670	2,714
	November	<i>novembre</i>	11,521	4,289	645	21,949	2,943
	December	<i>décembre</i>	7,712	3,317	3,513	24,896	9,445
2019	January	<i>janvier</i>	10,781	4,278	814	25,357	2,919
	February	<i>février</i>	7,763	317	1,495	25,017	4,145
	March	<i>mars</i>	6,999	583	1,864	20,991	2,079
	April	<i>avril</i>	10,497	810	1,009	34,207	5,327
	May	<i>mai</i>	6,611	1,046	1,785	42,661	2,326
	June	<i>juin</i>	14,755	2,902	806	41,504	2,462
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹ Data for 2017, 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

¹ Données de 2017, 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2019					
Single-Detached	January	janvier	2,300	3,894	2,953
Maisons individuelles	February	février	2,163	3,450	3,525
	March	mars	2,358	1,888	3,675
	April	avril	2,394	3,038	3,919
	May	mai	2,291	3,789	3,589
	June	juin	2,310	5,478	3,608
	July	juillet			
	August	août			
	September	septembre			
	October	octobre			
	November	novembre			
	December	décembre			
All Others	January	janvier	17,394	35,304	22,404
Autres	February	février	12,786	16,836	21,492
	March	mars	29,005	30,264	17,316
	April	avril	26,959	35,040	30,288
	May	mai	23,159	16,404	39,072
	June	juin	37,387	29,520	37,896
	July	juillet			
	August	août			
	September	septembre			
	October	octobre			
	November	novembre			
	December	décembre			
Total	January	janvier	19,694	39,198	25,357
	February	février	14,949	20,286	25,017
	March	mars	31,363	32,152	20,991
	April	avril	29,353	38,078	34,207
	May	mai	25,450	20,193	42,661
	June	juin	39,697	34,998	41,504
	July	juillet			
	August	août			
	September	septembre			
	October	octobre			
	November	novembre			
	December	décembre			

¹ Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16

**Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹**
**Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomérations urbaines de recensement¹**

Period / Période			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
			% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements <i>nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction ² <i>En construction²</i>
2018	1st Q.	1er t.	77	6,972	42,440	86	7,579	132,386
	2nd Q.	2e t.	78	6,990	42,985	86	7,371	134,417
	3rd Q.	3e t.	75	7,346	42,222	83	7,360	133,739
	4th Q.	4e t.	74	8,073	39,481	82	8,343	134,484
2019	1st Q.	1er t.	77	8,435	34,328	80	8,171	135,149
	2nd Q.	2e t.						
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						
2018	January	janvier	78	6,523	44,874	86	7,713	129,997
	February	février	76	6,825	43,182	86	7,949	130,528
	March	mars	78	6,972	42,440	88	7,579	132,386
	April	avril	76	7,082	42,113	87	7,390	134,103
	May	mai	75	7,120	42,555	88	7,440	133,292
	June	juin	78	6,990	42,985	86	7,371	134,417
	July	juillet	77	6,858	42,977	81	7,391	133,827
	August	août	74	7,089	43,004	78	7,478	190,168
	September	septembre	75	7,346	42,222	87	7,360	133,739
	October	octobre	74	7,636	41,334	89	7,219	133,932
	November	novembre	74	7,938	40,671	75	7,843	134,732
	December	décembre	75	8,073	39,481	81	8,343	134,484
2019	January	janvier	75	8,195	37,324	80	8,455	134,816
	February	février	74	8,310	35,513	78	8,267	134,954
	March	mars	72	8,435	34,328	82	8,171	135,149
	April	avril	73	8,378	34,109	87	8,182	137,360
	May	mai	73	8,164	34,177	82	7,793	139,687
	June	juin						
	July	juillet						
	August	août						
	September	septembre						
	October	octobre						
	November	novembre						
	December	décembre						

¹ Data for 2018 and 2019 based on 2016 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2018 et 2019 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period <i>Période</i>	Centres 10,000 Population and Over ¹ <i>Centres de 10 000 habitants et plus¹</i>			Other Areas <i>Autres collectivités</i>			Canada		
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others <i>Autres</i>	Total
2019 1st Q. <i>1er t.</i>	41,255	141,074	182,329	10,236	1,820	12,056	51,491	142,894	194,385
2nd Q. <i>2e t.</i>	46,448	164,640	211,088	8,180	3,140	11,320	54,628	167,780	222,408
3rd Q. <i>3e t.</i>									
4th Q. <i>4e t.</i>									
2019 January <i>janvier</i>	42,569	145,909	188,478			14,305			202,783
February <i>février</i>	37,874	114,473	152,347			13,891			166,238
March <i>mars</i>	42,925	135,948	178,873			13,982			192,855
April <i>avril</i>	44,326	176,258	220,584			10,102			230,686
May <i>mai</i>	44,770	141,646	186,416			10,393			196,809
June <i>juin</i>	48,434	185,804	234,238			11,419			245,657
July <i>juillet</i>									
August <i>août</i>									
September <i>septembre</i>									
October <i>octobre</i>									
November <i>novembre</i>									
December <i>décembre</i>									

Table 18 - Tableau 18
Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombres désaisonnalisés annualisés

Period <i>Période</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2017 ²	8,619	46,495	79,123	41,862	43,664	219,763
2018 ²	9,299	46,874	78,742	37,071	40,857	212,843
2018 1st Q. <i>1er t.</i>	9,165	48,095	87,330	35,176	42,721	222,487
2nd Q. <i>2e t.</i>	9,030	52,913	76,301	39,424	39,269	216,937
3rd Q. <i>3e t.</i>	10,600	35,242	69,831	41,490	40,231	197,394
4th Q. <i>4e t.</i>	8,950	52,783	82,368	32,513	39,309	215,923
2019 1st Q. <i>1er t.</i>	7,579	49,778	61,920	30,211	44,897	194,385
2nd Q. <i>2e t.</i>	11,855	53,592	68,133	37,012	51,816	222,408
3rd Q. <i>3e t.</i>						
4th Q. <i>4e t.</i>						

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19
Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2017 ²	1,400	911	3,984	2,324	8,619
2018 ²	1,096	1,089	4,786	2,328	9,299
2018 1st Q. 1er t.	1,927	823	4,304	2,111	9,165
2nd Q. 2e t.	944	1,177	4,689	2,220	9,030
3rd Q. 3e t.	1,217	800	6,318	2,265	10,600
4th Q. 4e t.	868	1,553	4,086	2,443	8,950
2019 1st Q. 1er t.	589	603	4,115	2,272	7,579
2nd Q. 2e t.	869	1,413	5,092	4,481	11,855
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20
**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombres désaisonnalisés annualisés**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2017 ²	7,501	4,904	29,457	41,862
2018 ²	7,376	3,610	26,085	37,071
2018 1st Q. 1er t.	5,931	3,740	25,505	35,176
2nd Q. 2e t.	6,417	3,180	29,827	39,424
3rd Q. 3e t.	9,550	3,583	28,357	41,490
4th Q. 4e t.	7,560	3,838	21,115	32,513
2019 1st Q. 1er t.	6,358	2,042	21,811	30,211
2nd Q. 2e t.	8,702	2,339	25,971	37,012
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

¹ Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

² Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

PUBLICATIONS AND REPORTS AVAILABLE ONLINE

Local, regional and national analysis and data on current market conditions and future trends.

- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Northern Housing
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Seniors' Housing Reports
- Mortgage and Consumer Credit Trends Report

DATA TABLES AVAILABLE ONLINE

- Funding and Securitization Data
- Household Characteristics
- Housing Market Data
- Housing Market Indicators
- Mortgage and Debt Data
- Rental Market Data

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL

The housing data you want, the way you want it.

- ✓ Information in one central location
- ✓ Desktop and mobile friendly
- ✓ Neighbourhood-level data

cmhc.ca/hmiportal

SUBSCRIBE NOW

Get email notifications when CMHC publications are released or updated. Sign up for a free myCMHC account for enhanced site access, including one-click subscriptions to the reports and tables that matter to you.

Get your myCMHC account today!

Get the market intelligence you need today!

Find all the latest trends, research and insights at **cmhc.ca/housingmarketinformation**

LES PUBLICATIONS ET RAPPORTS SONT OFFERTS EN LIGNE

Des données et des analyses locales, régionales et nationales sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – régions du Nord
- Perspectives du marché de l'habitation – Canada et grands centres
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et provinces
- Rapports sur le marché locatif – grands centres
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapport Tendances du crédit hypothécaire et du crédit à la consommation

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE

- Données sur le financement et la titrisation
- Caractéristiques des ménages
- Données sur le marché de l'habitation
- Indicateurs du marché de l'habitation
- Données sur la dette hypothécaire et la dette à la consommation
- Données sur le marché locatif

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- ✓ Guichet unique
- ✓ Versions pour ordinateur et appareils mobiles
- ✓ Données par quartier

schl.ca/portailimh

POUR VOUS ABONNER, CLIQUEZ

Recevez des notifications lorsque des publications de la SCHL sont diffusées ou mises à jour. Créez gratuitement un compte maSCHL pour obtenir un accès amélioré au site Web. Vous pourrez, par exemple, vous abonner en un seul clic aux rapports et tableaux dont vous avez besoin.

Créez votre compte maSCHL aujourd'hui!

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Voyez les tendances, informations et recherches les plus récentes sur le site **schl.ca/marchedelhabitation**