

# POINTS SAILLANTS SUR LE RENDEMENT DE 2017<sup>1</sup>



## AIDER LES CANADIENS À RÉPONDRE À LEURS BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

Investissement de

**3,2 G\$**

au nom du gouvernement pour créer des logements indispensables pour les Canadiens à revenu faible ou moyen partout au pays

Soutien de la création de

**589 logements abordables**

dans le cadre de l'initiative Financement de la construction de logements locatifs, qui offre des prêts à faible coût afin de favoriser la construction de logements locatifs dans l'ensemble du Canada

Soutien de plus de

**3 600 logements**

dans le cadre du Fonds d'innovation pour le logement abordable

Annnonce de la toute première

**Stratégie nationale sur le logement**

du Canada, qui réduira l'itinérance chronique de **50 %** et permettra à **530 000 ménages** de ne plus éprouver de besoins en matière de logement



## FACILITER L'ACCÈS AU LOGEMENT ET CONTRIBUER À LA STABILITÉ DU SYSTÈME FINANCIER

Plus de

**250 000 habitations<sup>2</sup>**

couvertes par l'**assurance prêt hypothécaire** pour propriétaires-occupants, dont **14 %** provenaient de régions rurales et quelq**ue 65 %** étaient des accédants à la propriété

La qualité de

**notre portefeuille**

demeure forte – le taux global de prêts en souffrance est de **0,29 %**

L'acheteur canadien moyen :

**7,6 % 752 261 187 \$**

Mise de fonds moyenne

Pointage de crédit moyen

Montant moyen du prêt assuré

## Améliorations

apportées à sa politique sur l'assurance prêt hypothécaire afin de soutenir l'aménagement de logements locatifs

Cautionnement de

**167 G\$ de titres**

pour soutenir le crédit hypothécaire à l'habitation

Près de

**120 000 logements**

locatifs assurés pendant l'année – un sommet inégalé en cinq ans

En tant que société d'État, la SCHL est le seul assureur hypothécaire dont les résultats profitent à tous les Canadiens. L'an dernier, elle a déclaré

**4,7 G\$ en dividendes**

à notre actionnaire, le gouvernement du Canada.



## OFFRIR UNE FENÊTRE SUR LE MARCHÉ CANADIEN DE L'HABITATION

**Formation d'un partenariat**

avec Statistique Canada pour renforcer la disponibilité de données relatives au logement

**Publication**

de nouveaux documents sur les tendances du crédit hypothécaire et du crédit à la consommation

<sup>1</sup> Au 31 décembre 2017.

<sup>2</sup> Les substitutions par les prêteurs sont exclues.