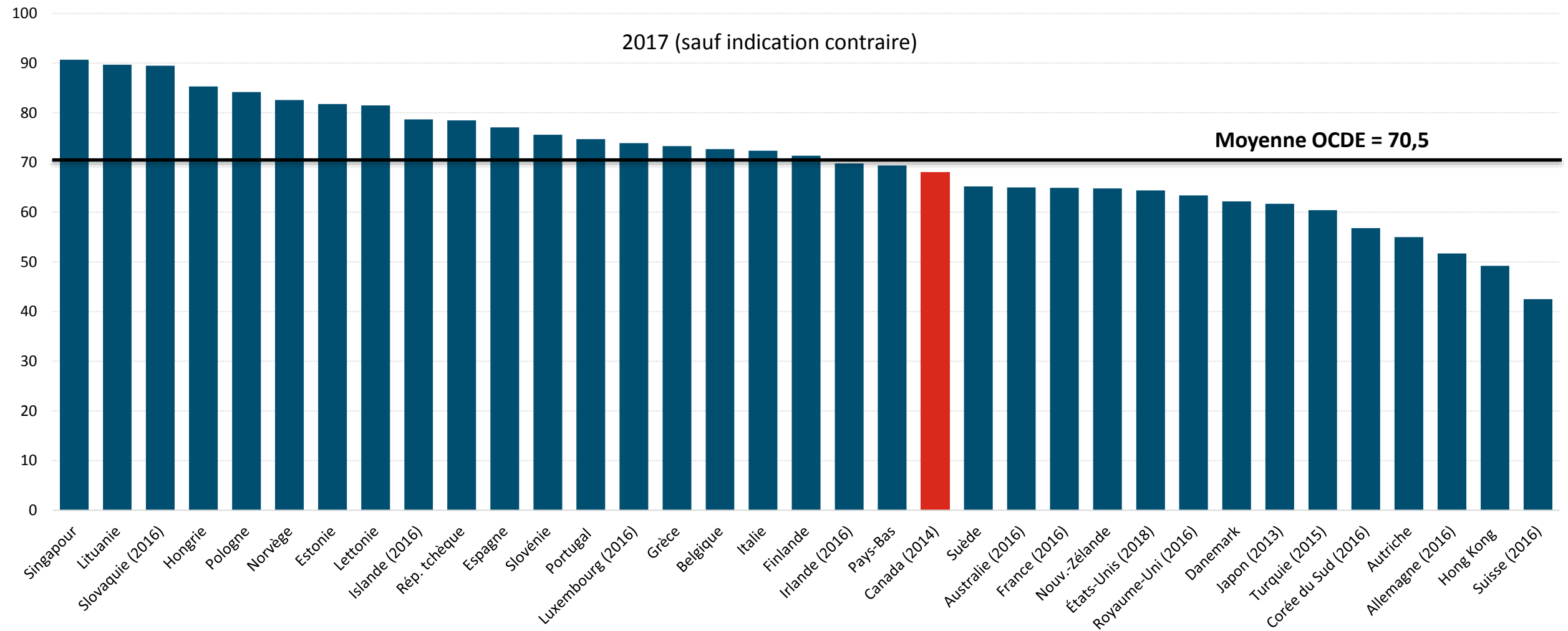


Taux de propriétaires dans certains pays

2017 (sauf indication contraire)

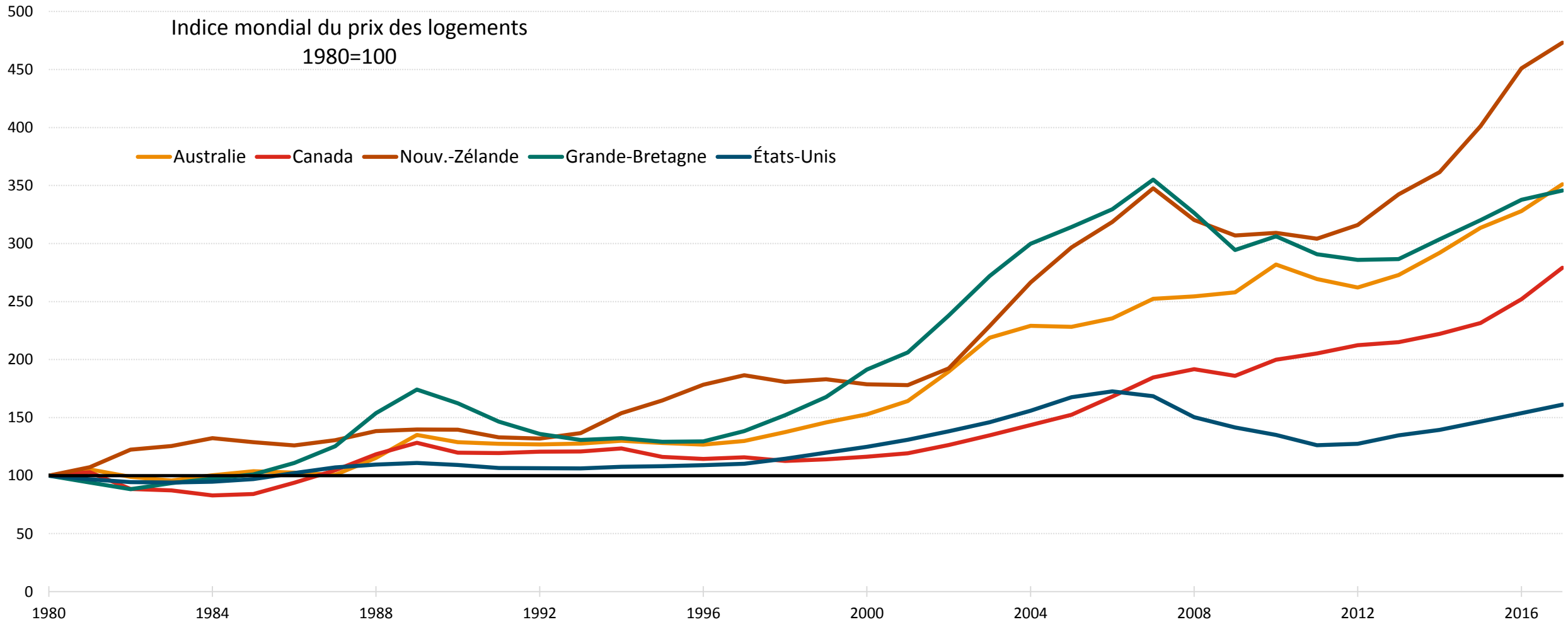
Moyenne OCDE = 70,5



Source : Statistique Canada (Recensement du Canada); tradingeconomics.com



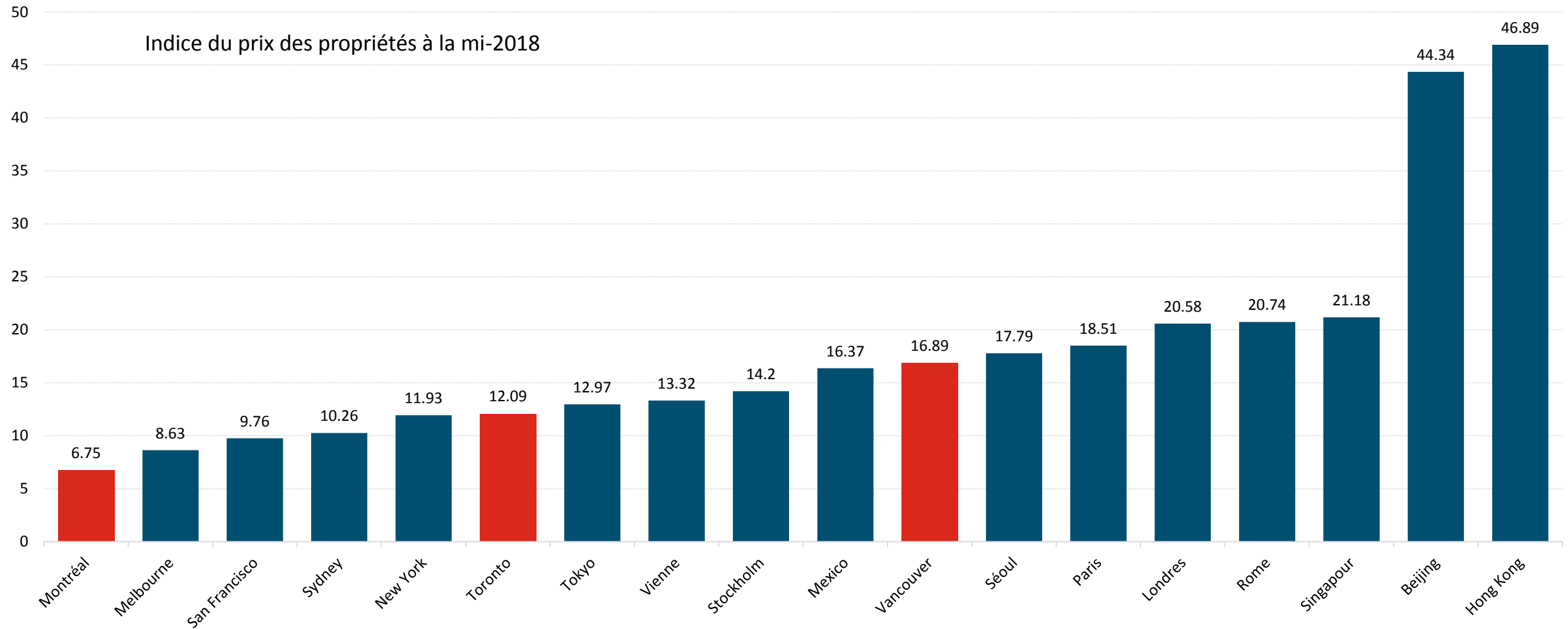
Prix des logements dans le monde



Source : <https://data.oecd.org/fr/price/prix-du-logement.htm>



Prix des logements par rapport au revenu médian dans le monde

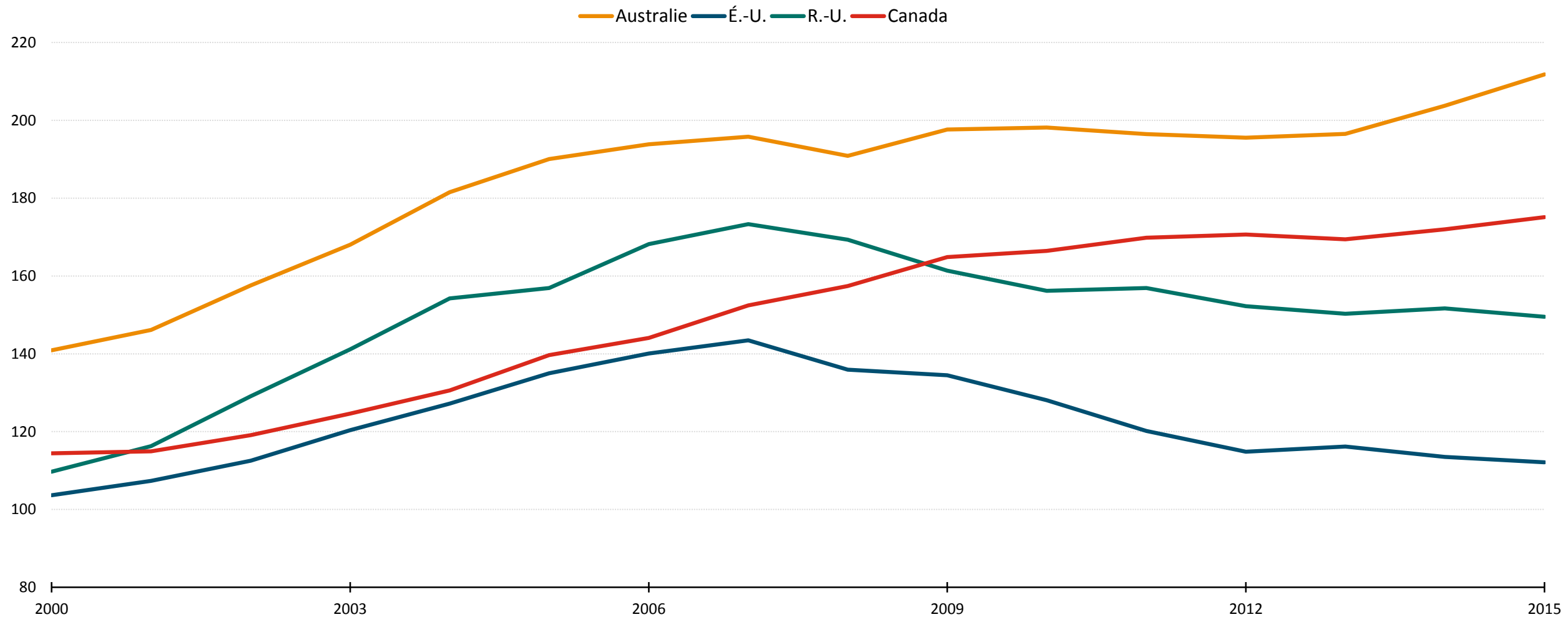


Source : données de Numbeo, www.numbeo.com

(Valeur calculée selon le rapport entre le prix médian d'un logement en copropriété et le revenu disponible médian des familles, en années de revenu.)



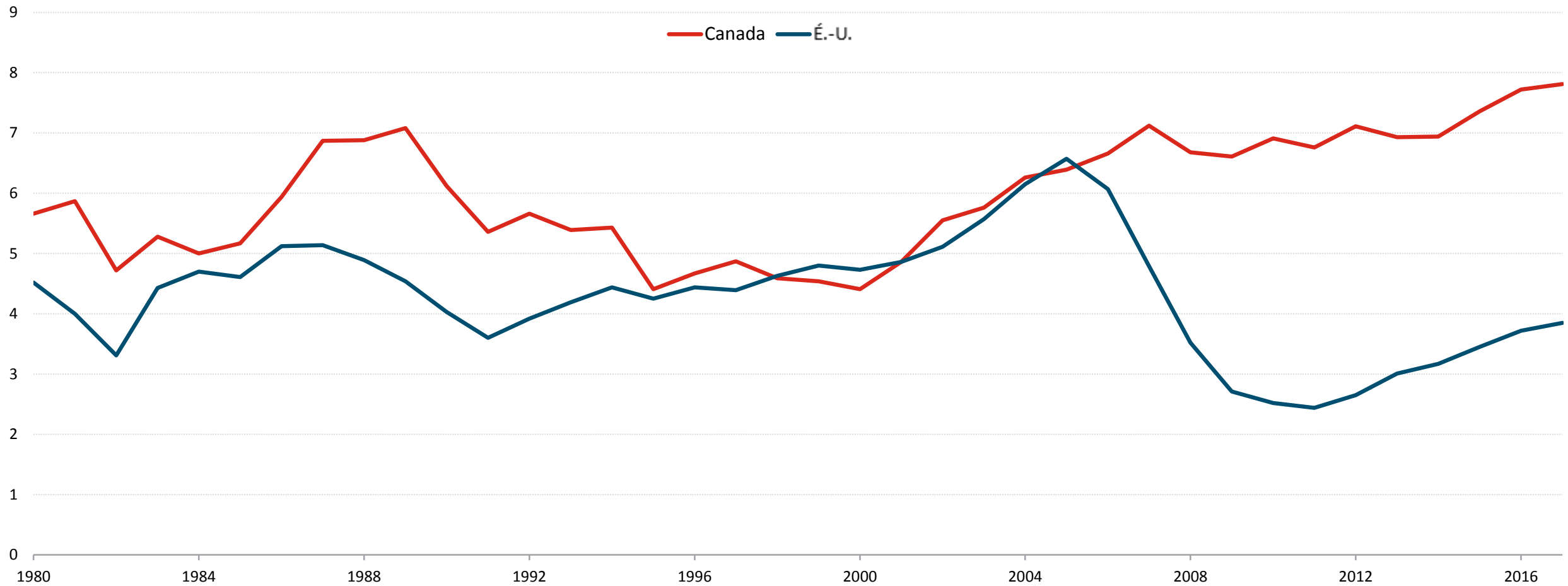
Ratio d'endettement des ménages : Canada, Royaume-Uni, États-Unis, Australie



Source : OCDE, <https://data.oecd.org/fr/hha/dette-des-menages.htm>



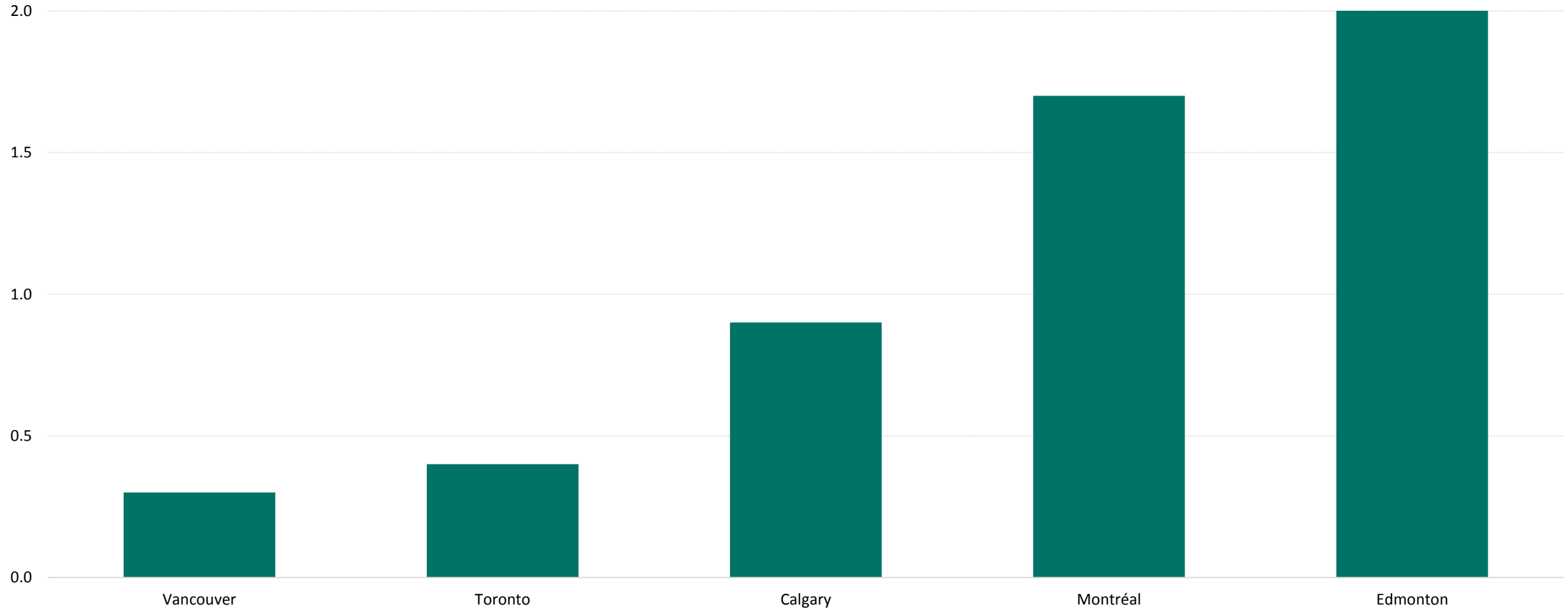
Investissement dans l'immobilier résidentiel (part du PIB du Canada et des États-Unis)



Source : OCDE, <https://data.oecd.org/fr/gdp/produit-interieur-brut-pib.htm>



Élasticité des mises en chantier

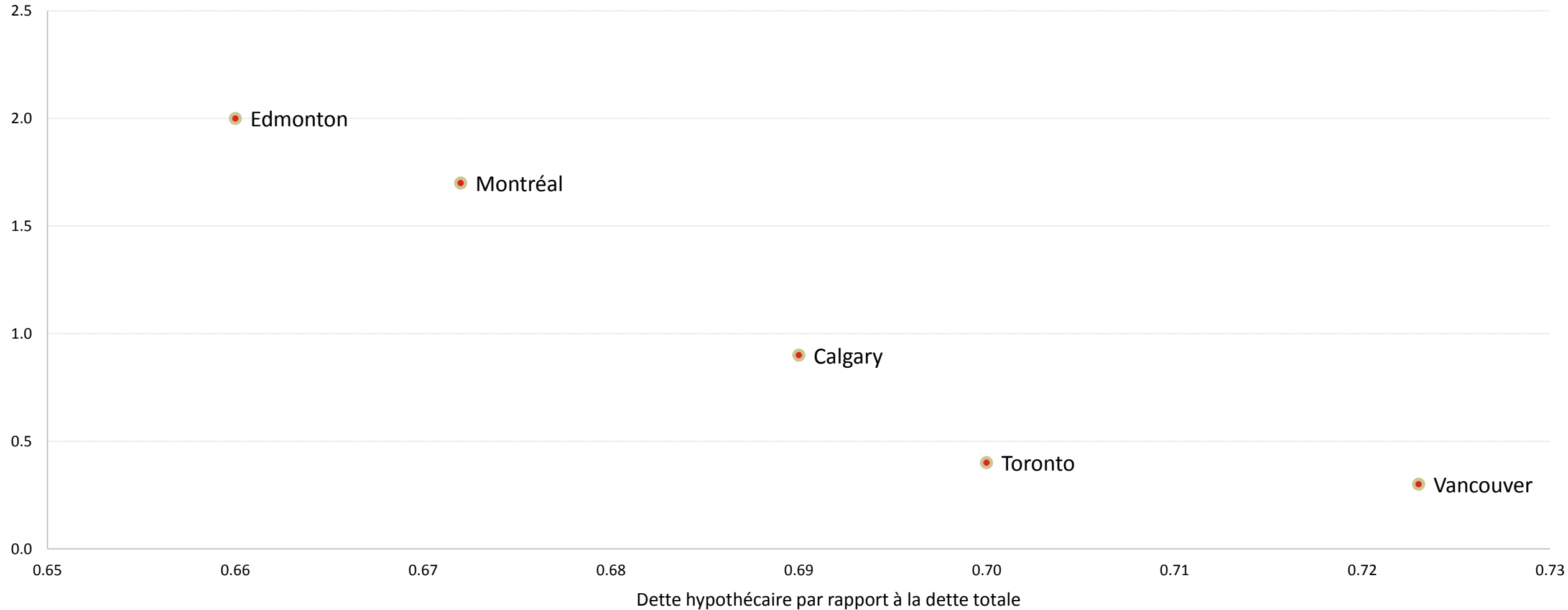


Source : SCHL



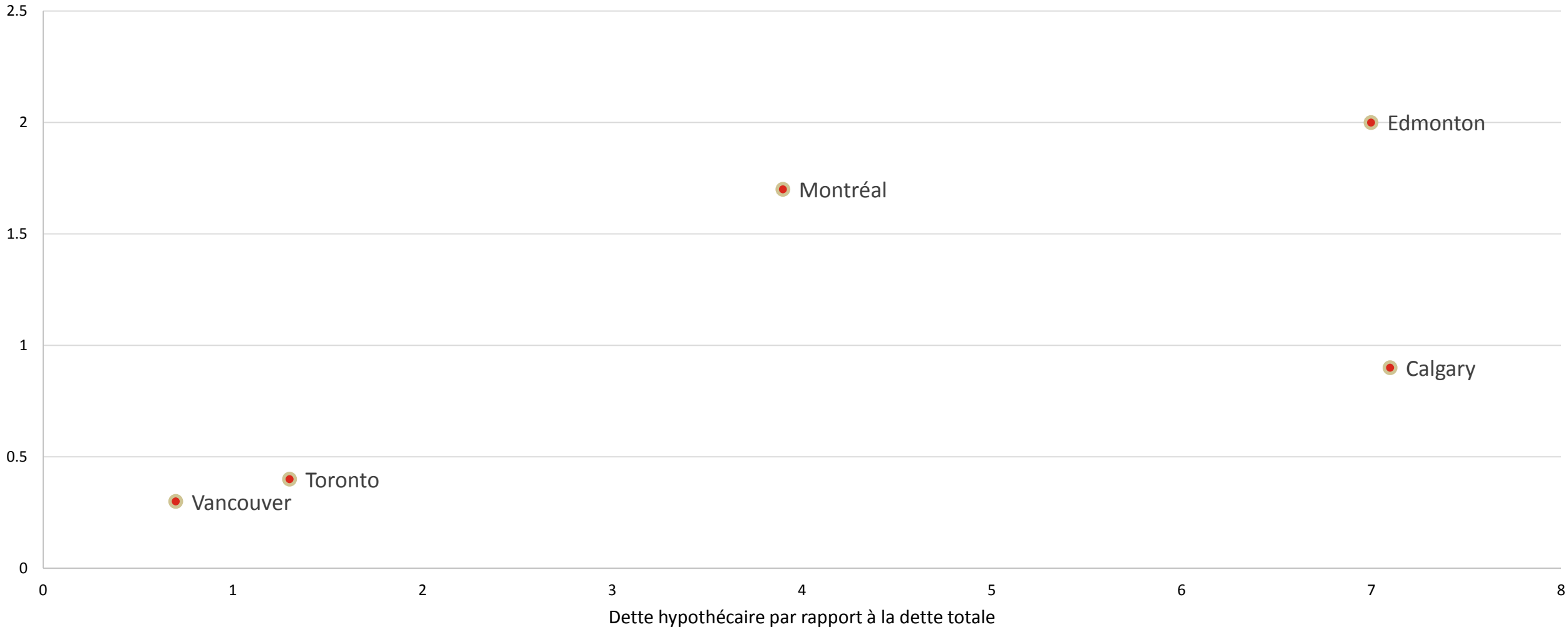
Élasticité des mises en chantier et dette hypothécaire

Élasticité des mises en chantier



Taux d'inoccupation des logements locatifs et élasticité des mises en chantier

Élasticité des mises en chantier



Prix des logements et abordabilité

Pourcentage de ménages ayant des besoins impérieux en matière de logement

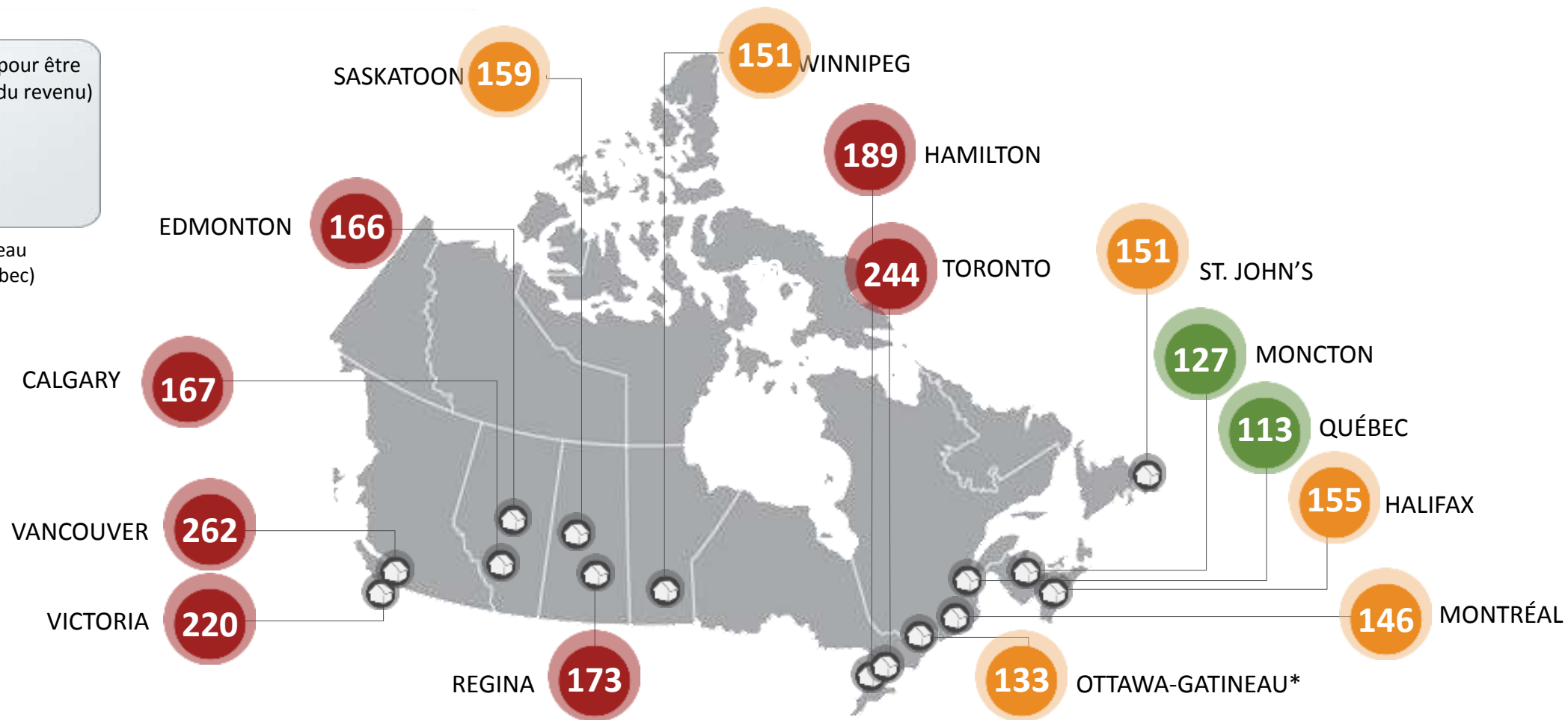


Nombre d'heures de travail qu'une personne doit cumuler chaque mois au salaire horaire moyen pour que ses paiements hypothécaires ne dépassent pas 30 % de son revenu brut

Heures de travail pour être propriétaire (30 % du revenu)

- 100 - 130
- 131 - 160
- 161+

* Ottawa-Gatineau (Ontario et Québec)

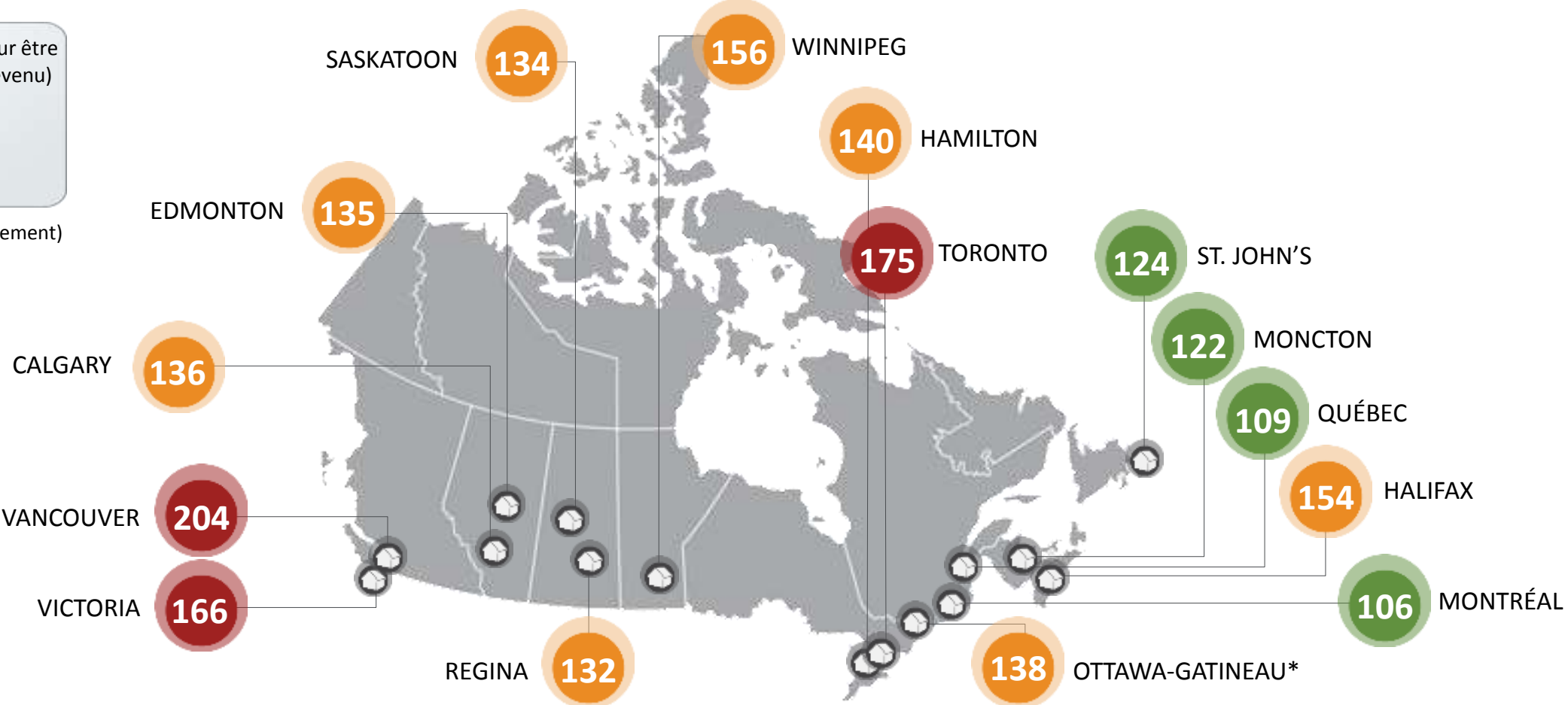


Nombre d'heures de travail qu'une personne doit cumuler chaque mois au salaire horaire moyen pour que ses paiements de loyer ne dépassent pas 30 % de son revenu brut

Heures de travail pour être locataire (30 % du revenu)

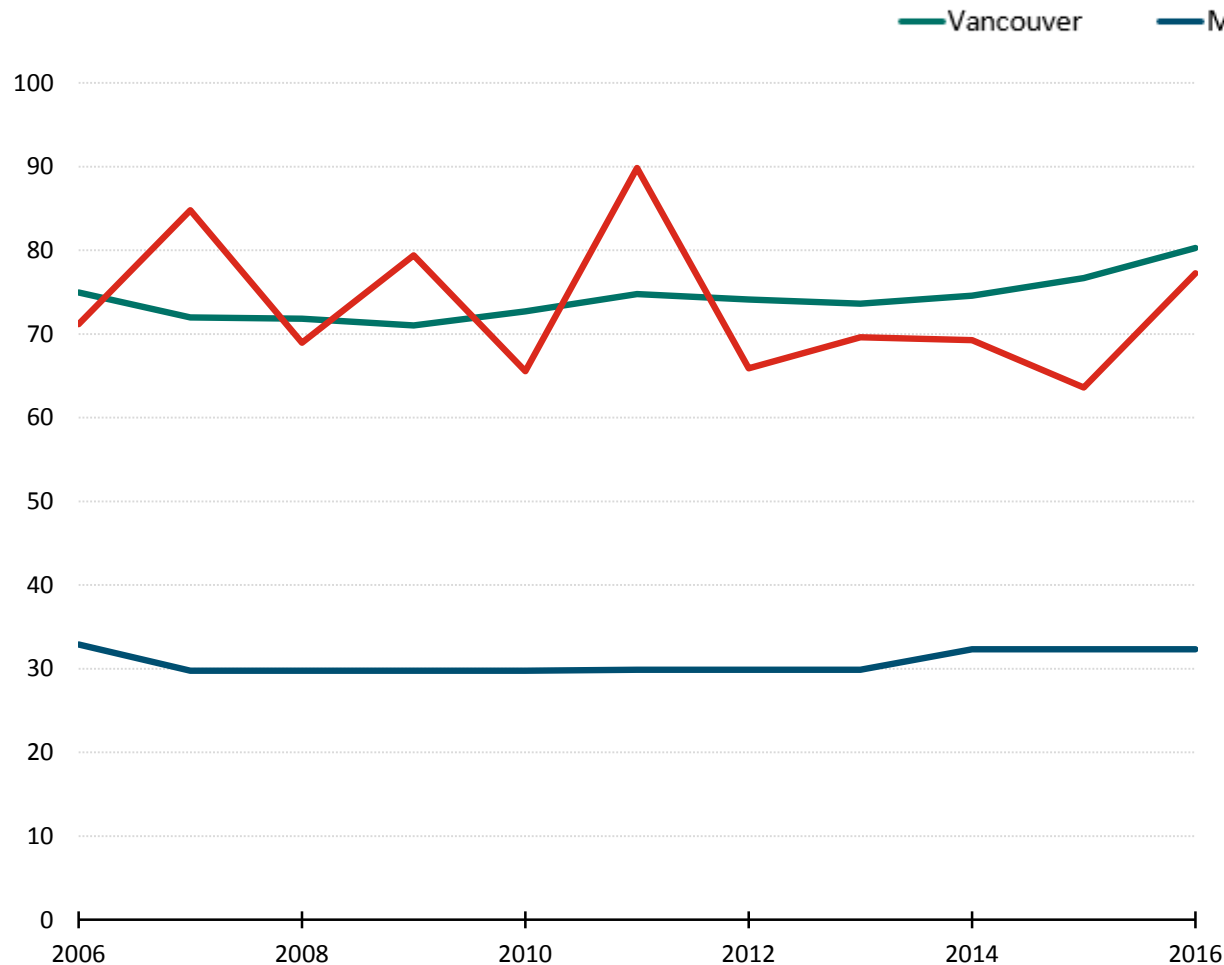
- 100 - 130
- 131 - 160
- 161+

* Ottawa (Ontario seulement)

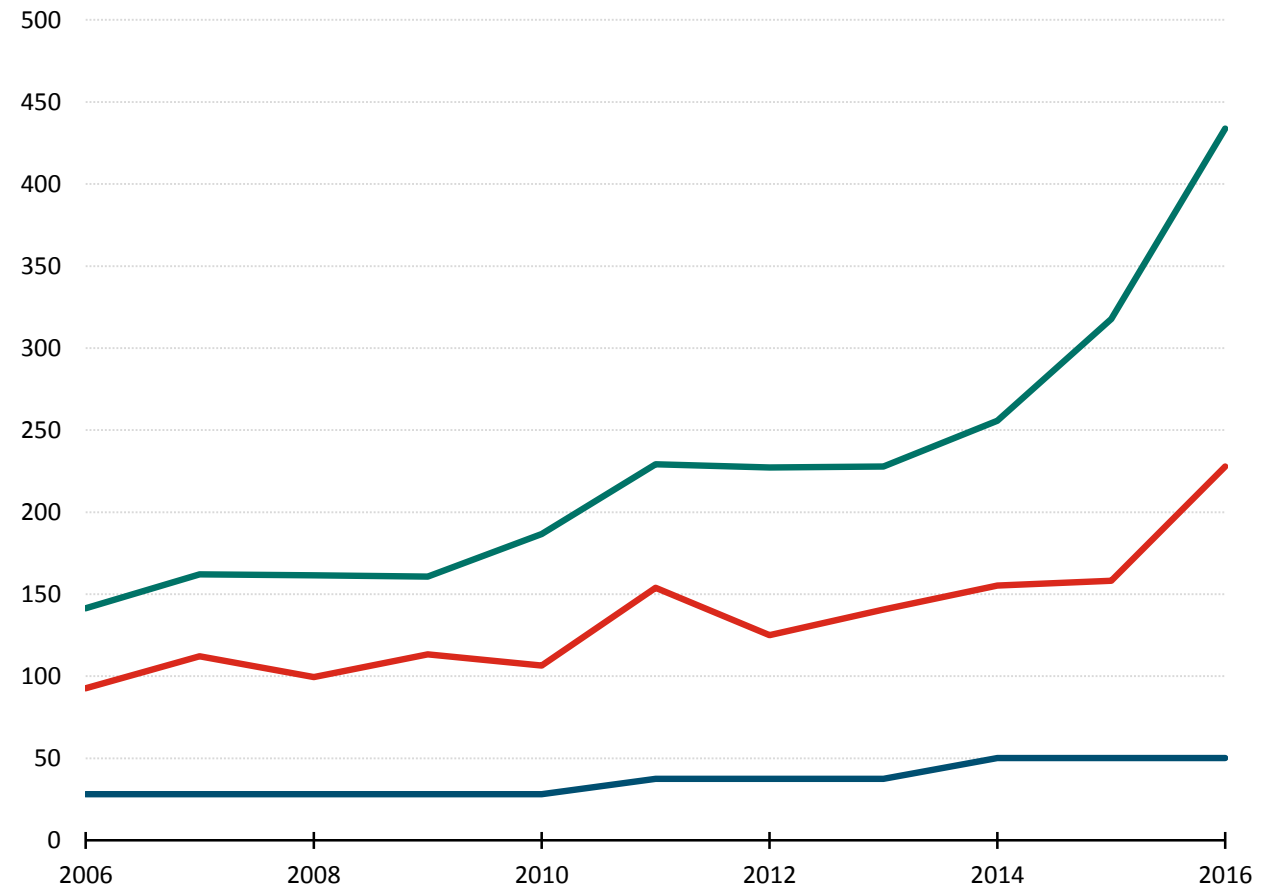


Prix des logements et prix des terrains

Prix des terrains en pourcentage du prix total des logements

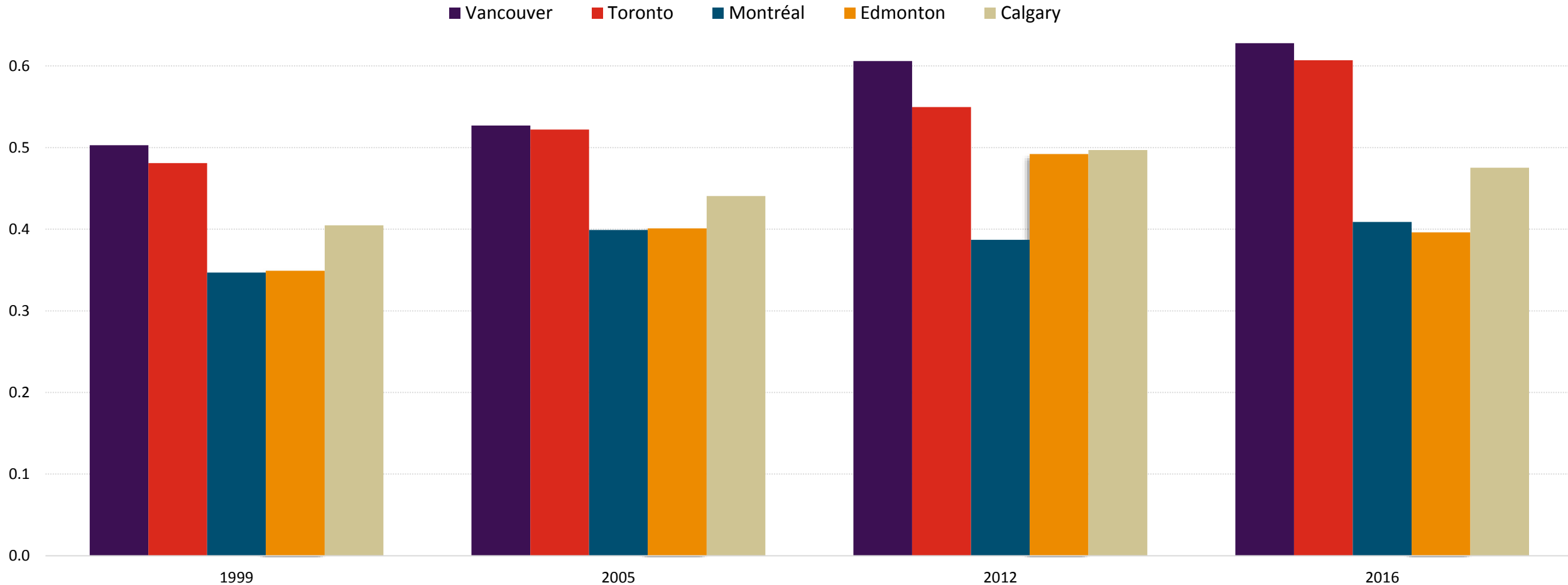


Prix des terrains au pied carré



Richesse foncière par rapport à la richesse totale

Part de la richesse foncière brute par rapport à la richesse totale brute

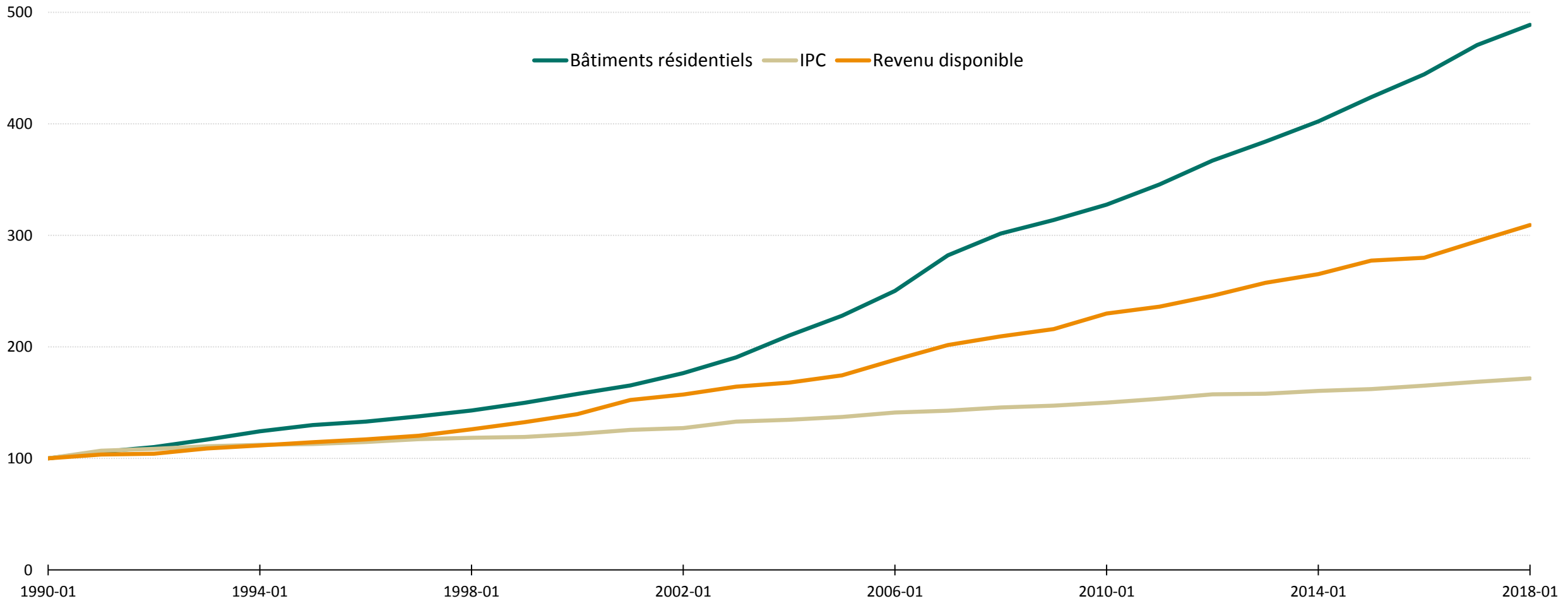


Source : Enquête sur la sécurité financière



Les propriétés immobilières comme catégorie d'actifs

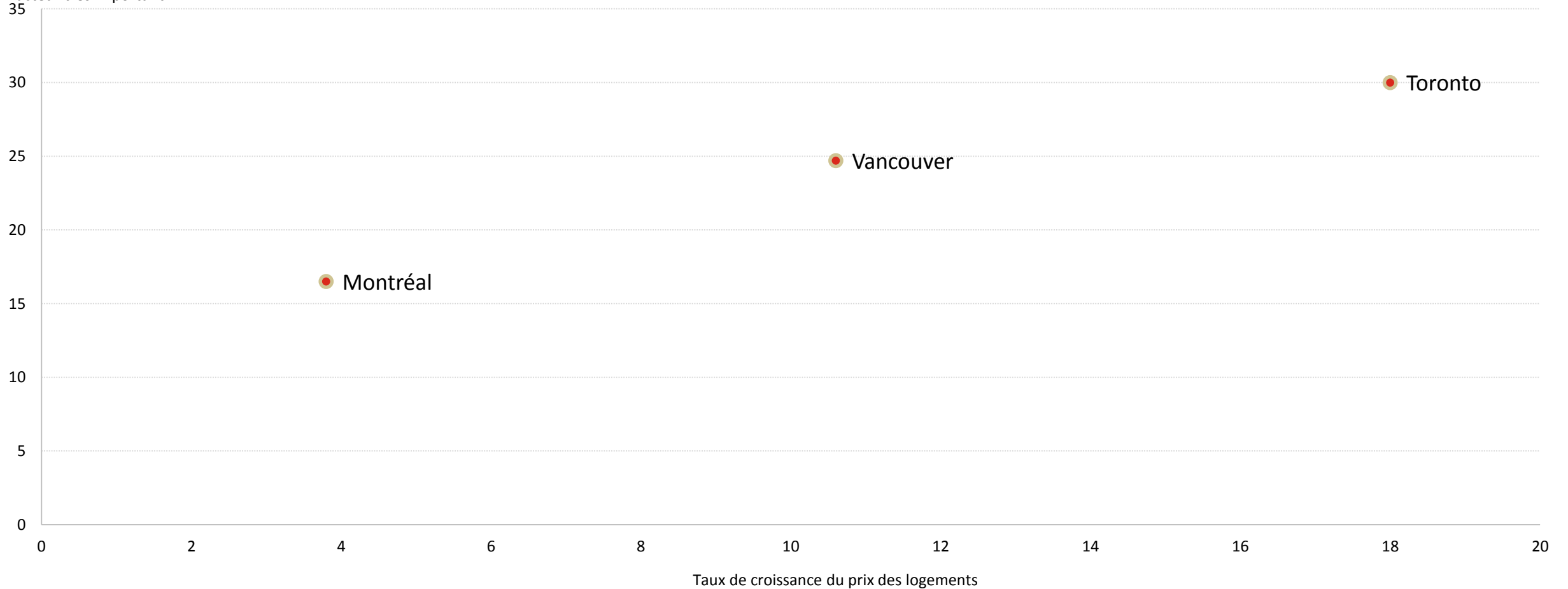
Actifs immobiliers des ménages, revenu disponible et IPC (indice : 1990 = 100)



Hausse du prix des logements et attentes

Pourcentage des acheteurs qui considèrent la hausse du prix des logements comme un facteur très important

Taux de croissance du prix des logements et importance de la croissance future pour les acheteurs

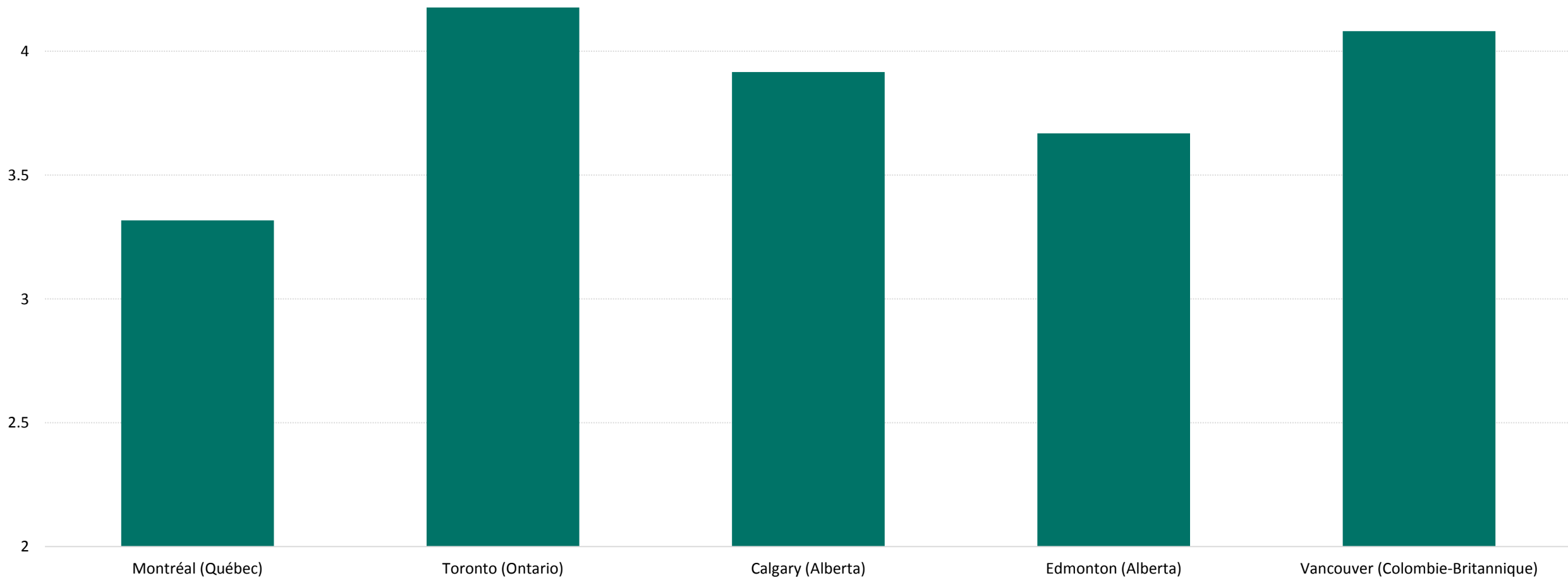


Source : SCHL



Inégalité de revenus par RMR

Ratio entre le revenu total médian de la moitié de la population la plus riche et de la moitié la plus pauvre



Source : Statistique Canada



Des collectivités plus fortes et des possibilités plus grandes

 530,000

ménages qui n'éprouvent plus de besoins de logement

 300,000

logements existants réparés et renouvelés, soit **3 fois** plus de logements réparés et renouvelés dans le cadre des programmes de logement fédéraux de 2005 à 2015*

 100,000

logements neufs créés, soit **4 fois** plus de logements construits dans le cadre des programmes de logement fédéraux de 2005 à 2015*

 385,000

ménages qui sont protégés contre la perte d'un logement abordable et 50 000 autres qui bénéficient de la croissance des logements communautaires

 50%

réduction du nombre estimatif de personnes accueillies par les refuges qui sont chroniquement sans abri

 300,000

ménages bénéficiant d'une aide à l'abordabilité grâce à la Prestation canadienne d'aide au logement

** Comparativement aux logements construits et réparés dans le cadre de l'Initiative en matière de logement abordable (ILA), des programmes d'aide à la rénovation et de l'Investissement dans le logement abordable (IDLA).*